



REPORT 2026

Perché i preventivi tradizionali stanno erodendo i margini delle imprese edili.

IL PUNTO DI NON RITORNO

Analisi del mercato delle costruzioni in Italia nel 2026

RESILIENZA E CRESCITA DEL MERCATO

+5,6%.

Crescita degli investimenti stimata nel settore delle costruzioni.

IL PARADOSSO

Le **PMI** affrontano una crisi di redditività "silenziosa".

→ **Causa:** Inefficienza cronica dei processi di preventivazione che distruggono i margini prima del cantiere.

MOL MEDIO: DIGITALE VS TRADIZIONALE

La differenza tra chi prospera e chi sopravvive nel 2026 è dettata dalla **digitalizzazione**. Le imprese che hanno integrato modelli operativi digitali registrano oggi un **Margine Operativo Lordo** nettamente superiore rispetto a chi è ancora rimasto ancorato a vecchi schemi tradizionali.



*La digitalizzazione è la differenza tra **prosperare** e **sopravvivere**.*



La Trappola dei Processi Analogici

Qual è il reale costo dei preventivi manuali?

INEFFICIENZE E COSTI OCCULTI



Burocrazia

Un operaio di 4° livello costa oltre **40,00 €/ora**.

Impiegare giorni per preventivi manuali è un lusso che nessuna PMI può permettersi.



Errore come Norma

Nelle ristrutturazioni basate su preventivi “tradizionali” lo scarto tra preventivo iniziale e costi finali oscilla tra il **10%** e il **25%**.



Nel **Preventivo Smart** oneri tecnici, IVA, manodopera e imprevisti sono già inclusi nel calcolo!



CLIENTI **NON** QUALIFICATI = CONSULENZA GRATUITA INVOLONTARIA

Senza strumenti di pre-qualificazione tecnica, l'impresa diventa **un ufficio di consulenza gratuita per clienti indecisi**.

Si saturano le risorse umane in **sopralluoghi che non diventeranno mai contratti**.



Migliaia di proprietari di casa italiani sono passati da Hausme chiedendo, **con progetto alla mano**, di entrare in contatto con un'impresa affidabile.



La Soluzione Strategica: Hausme

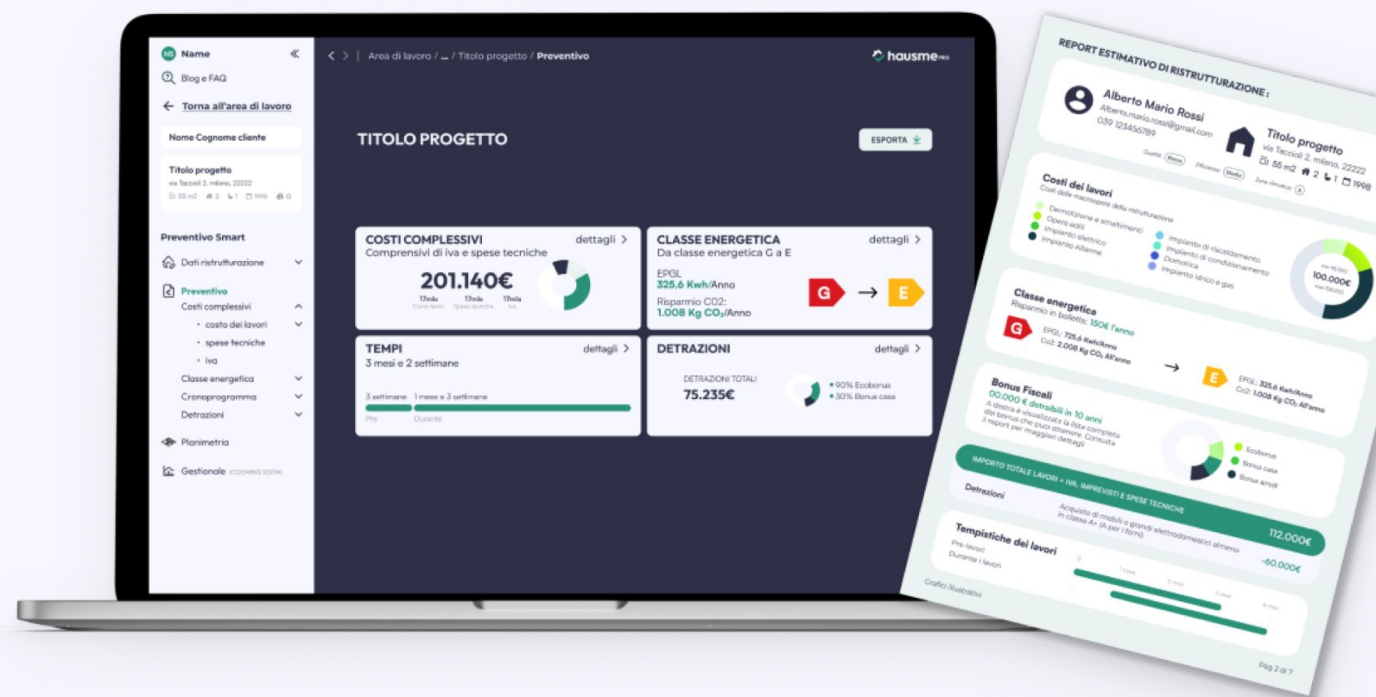
Proteggi i tuoi margini dagli errori manuali.

DA 7 ORE A 7 MINUTI CON PREVENTIVO SMART

Riduci il tempo dell'80%

Computi e preventivi preliminari **in soli 10 minuti netti**, sincronizzando il calcolo con il tuo listino o prezzari regionali.

E il sopralluogo? Ti basta caricare la piantina e l'AI genererà il gemello digitale da cui fare il rilievo automatico delle misure.



DA 7 ORE A 7 MINUTI CON PREVENTIVO SMART

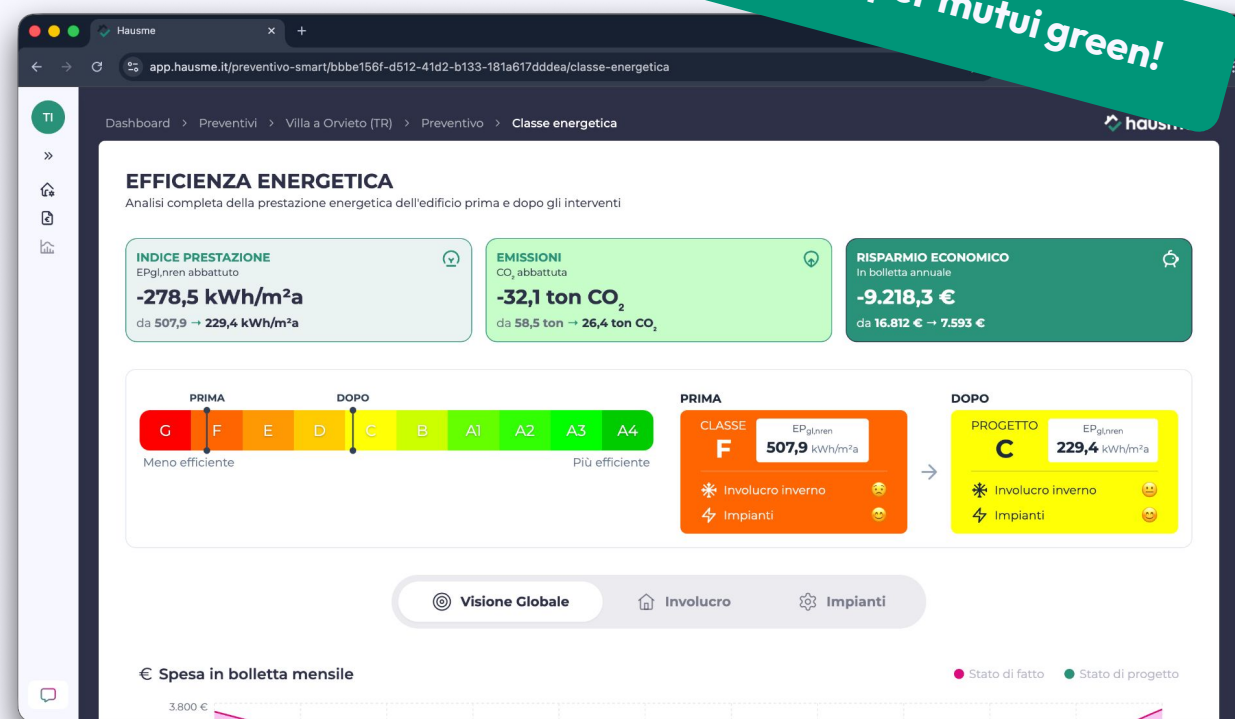
Aumenta il valore del 40%

Con la spinta della **Direttiva Case Green** e la sensibilità al tema ecologico, i proprietari di casa quando ristrutturano si chiedono: **"Quanto mi costerà scaldarla nel 2030?"**

Mostra al cliente quanto l'intervento migliorerebbero le prestazioni dell'edificio.

→ Per ogni intervento hai: risparmio in bolletta, CO₂ risparmiata, delta EPGL, costo.

Valido per mutui green!



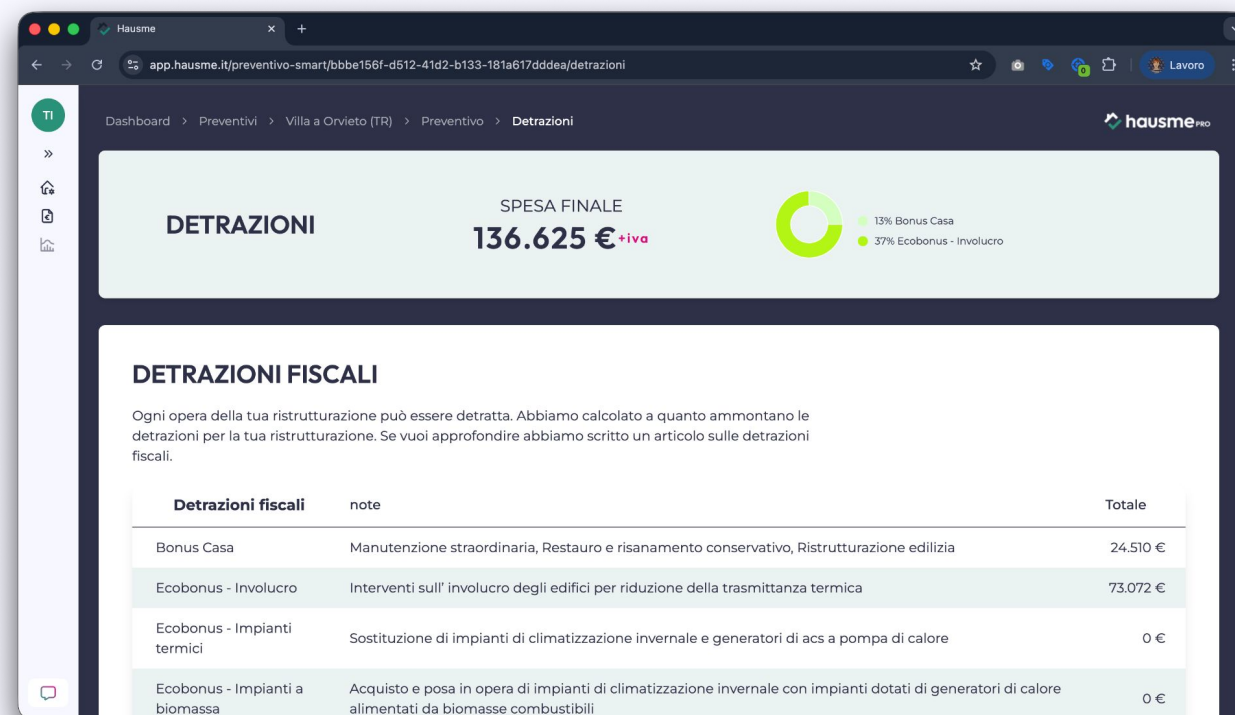
DA 7 ORE A 7 MINUTI CON PREVENTIVO SMART

Aumenta il valore del 40%

Con la spinta della **Direttiva Case Green** e la sensibilità al tema ecologico, i proprietari di casa quando ristrutturano si chiedono: **"Quanto mi costerà scaldarla nel 2030?"**

Mostra al cliente quanto l'intervento migliorerebbero le prestazioni dell'edificio.

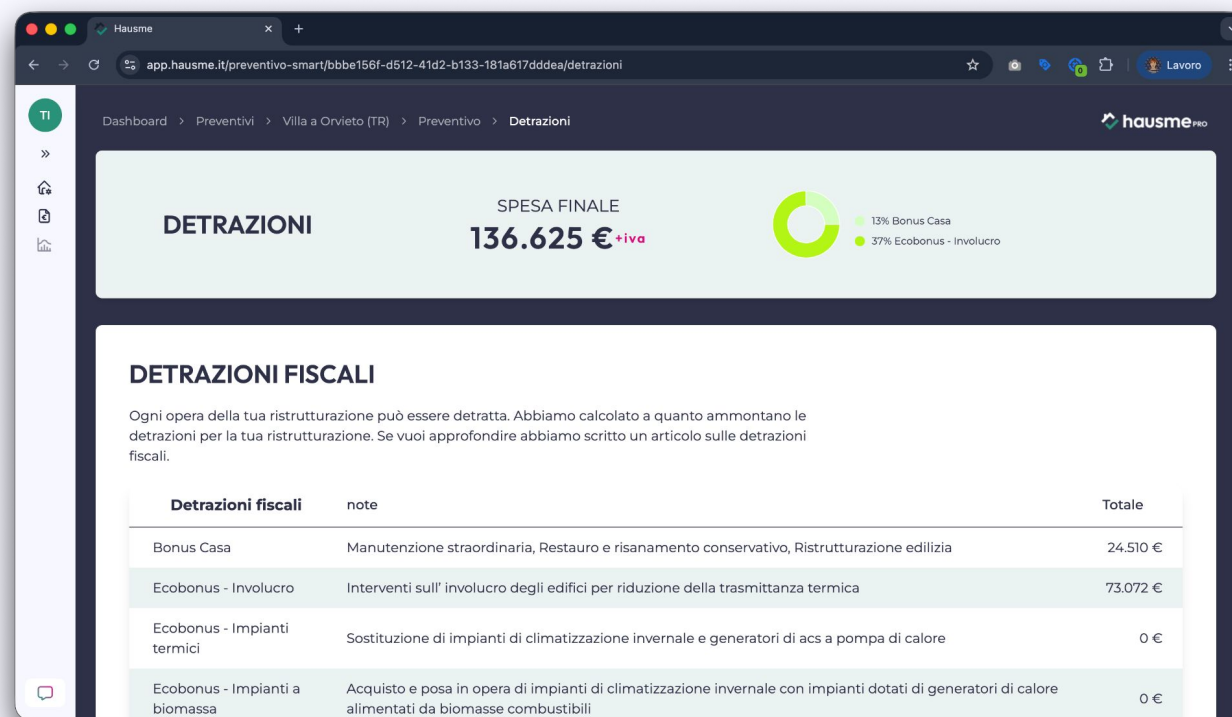
→ Per ogni intervento hai: risparmio in bolletta, CO₂ risparmiata, delta EPGL, costo.



DA 7 ORE A 7 MINUTI CON PREVENTIVO SMART

Bonus inclusi nel calcolo

Usa il dato ROI: nel preventivo viene incluso **il calcolo delle detrazioni che il cliente può ottenere.**



DA 7 ORE A 7 MINUTI CON PREVENTIVO SMART

Preventivo brandizzato

L'impresa non consegna più un semplice numero, ma un report brandizzato che funge da piano d'azione.

L'impresa non è più un costo, ma **un partner che genera valore.**



LAVORARE MEGLIO, NON DI PIÙ

Nel mercato del 2026, la velocità di risposta è la prima forma di qualità percepita.

Scrivici una mail a info@hausme.it
oppure mandaci un messaggio whatsapp a **+393793386511**

www.hausme.it | La piattaforma che digitalizza il settore immobiliare e delle ristrutturazioni

RIFERIMENTI & FONTI

Fonte	Dettaglio	Data
ANCE	Investimenti costruzioni +5,6% nel 2026	Gennaio 2026
ISTAT	Prezzi produzione industria e costruzioni	Febbraio 2026
Politecnico Milano	Digitalizzazione imprese italiane: opportunità 2026	Gennaio 2026
Nomisma	1° Rapporto sul Mercato Immobiliare 2026	Aprile 2026